



ООО «РДК «ПИОНЕР»  
ОГРН 5137746154409  
ИНН 7703802297 КПП 770401001  
123022 Москва,  
ул. Малая Пироговская, д.3,  
Телефон / факс: +7 (495) 502 95 59  
www.pioneer.ru

## СПРАВКА –РАСЧЕТ

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,88
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,98
3	Норматив безубыточности (Н3)	1

### Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

1	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	3 628 200
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)	1 933 071

### Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	2 399 667
2	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	1 159 492
3	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	
4	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы")	1 523 244
5	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	789 384
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	2 049 229
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	1 150 983
8	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (отраженные в разделе 4 баланса "Долгосрочные обязательства", 5 "Краткосрочные обязательства")	1 933 071

Директор



Семихатов С.А.