



ООО «РДК «ПИОНЕР»  
ОГРН 5137746154409  
ИНН 7703802297 КПП 770401001  
123022 Москва,  
ул. Малая Пироговская, д.3,  
Телефон / факс: +7 (495) 502 95 59  
www.pioneer.ru

### СПРАВКА –РАСЧЕТ на 30.09.2018

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,29
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,86
3	Норматив безубыточности (Н3)	1

#### Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

1	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	5 302 260
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)	4 104 956

#### Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	3 202 119
2	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	1 162 227
3	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	
4	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы")	2 575 276
5	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	1 142 041
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	4 117 754
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	739 908
8	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (отраженные в разделе 4 баланса "Долгосрочные обязательства", 5 "Краткосрочные обязательства")	4 104 956

Директор



Семихатов С.А.